



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΜΗΣ

Σύμη, 02/08/2016

Αρ.πρωτ. 3468

Σύμβαση

**Για την εκπόνηση (τοπογραφικής, υδραυλικής, γεωλογική μελέτης) του
«Οριοθέτηση ρεμάτων που διέρχονται από τον οικισμό Σύμη»**

**Καθαρή αμοιβή: 25.804,35 ευρώ, φπα :4.386,74 ευρώ
και συνολικού ποσού: 30.191,07 ευρώ**

Χρηματοδότηση της μελέτης : Η σύμβαση θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους του Δήμου Σύμης (ΚΑ: 30-7412.003 του οικονομικού έτους 2016) συνολικού ποσού 30.191,07 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ .

Στη Σύμη σήμερα την **02-08-2016** του έτους 2016 ημέρα **Τρίτη** με βάση:

➤ Την απόφαση 143/ 21-06-2016 (ΩΓ4ΡΩΗΠ-6ΗΠ) της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σύμης, η οποία νομιμοποιήθηκε με την απόφαση 49282/08-07-2016 με ΑΔΑ: 6000ΟΡ1Ι-2ΡΝ της Αποκεντρωμένης διοίκησης Αιγαίου περί απευθείας ανάθεσης της μελέτης του θέματος.

αφ' ενός ο Δήμαρχος Σύμης, Ελευθέριος Παπακαλοδούκας, ως εκπρόσωπος του **Δήμου Σύμης**, που καλείται εφεξής «Εργοδότης» και αφ' ετέρου: **α)** ο μελετητής **Μεγαλοοικονόμου Κωνσταντίνος** Πολιτικός Μηχανικός, που εδρεύει στην Σύμη, τκ 85600 με ΑΦΜ:118133637, ΔΟΥ:Ρόδου, με πτυχίο Α' τάξης στην κατηγορία μελετών 16 (Αρ. ΓΕΜ.:25502),κινητό: 6934258723 **β)** ο **Τσιγκρας Ηλίας** πολιτικός Μηχανικός, που εδρεύει στην οδό Κέννεντυ 73, Ρόδος 85100, με κινητό: 6974331399 με ΑΦΜ: 078977066, ΔΟΥ:Ρόδου, με πτυχίο Α' τάξης στην κατηγορία μελετών 13 (Αρ. ΓΕΜ.:15940), **γ)** η μελετήτρια **Κρητικού Ελένη**, που εδρεύει στην οδό Γρίβα 24,Ρόδος Τ.Κ. 85100 με ΑΦΜ: 074748580, ΔΟΥ: Ρόδου, με πτυχίο Α' τάξης στην κατηγορία μελετών 20 (Αρ. ΓΕΜ.: 20650)

Εκπρόσωπος των μελετητών θα είναι ο: Μεγαλοοικονόμου Κωνσταντίνος με έδρα:Σύμη,τκ 85600, κινητό: 6934258723, e-mail: info@bigeconomy.gr

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1° : Αντικείμενο της σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι:

1. Η τοπογραφική αποτύπωση της περιοχής μελέτης του έργου. Η απαιτούμενη τοπογραφική μελέτη της οριζοντιογραφικής, υψομετρικής αποτύπωσης και κτηματογράφησης της ζώνης ιδιοκτησίας περίξ του άξονα ρέματος και την αποτύπωση τυχόν υδατορεύματος, υπαρχόντων τεχνικών έργων, οριοθετήσεων κοίτης και τμημάτων υφιστάμενης οδοποιίας, θέσεων προτεινόμενων κόμβων και γενικά όποιου άλλου τμήματος απαιτηθεί από τις λοιπές μελέτες.
2. Η γεωλογική-γεωτεχνική μελέτη της περιοχής μελέτης.
3. Η υδραυλική μελέτη για τον υπολογισμό του χώρου που οριοθετούνται τα ρέματα της περιοχής και τα τεχνικά έργα που απαιτηθούν για την τοπική διευθέτηση των χειμάρρων. Η σύνταξη φακέλου οριοθέτησης και λοιπών παραδοτέων.

4. Σημειώνεται ότι το έργο δεν εμπίπτει σε περιοχή ΝΑΤΟΥΡΑ.
5. Εφόσον επιβάλλονται ειδικές και πρόσθετες εγκρίσεις ή διαδικασίες, ρητά αναφέρεται ότι περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις του μελετητή.
6. Η εκπόνηση των παραπάνω μελετών εμπεριέχει την πλήρη διαδικασία εγκρίσεων και γνωμοδοτήσεων που απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία, ώστε να θεωρηθεί περαιωμένη. Τυχόν διορθώσεις/επαναυποβολές που απαιτηθούν σε ενδιάμεσα στάδια εγκρίσεων/γνωμοδοτήσεων, βαρύνουν τον μελετητή. Η διαδικασία περαιώνεται με την πράξη επικύρωσης της οριοθέτησης από το αρμόδιο όργανο, ενδεχόμενο έκδοσης Π.Δ. & την δημοσίευση αυτής σε ΦΕΚ.

ΑΡΘΡΟ 2° : Στάδια μελέτης-χρονοδιάγραμμα

Η μελέτη θα συνταχθεί κατά τα κατωτέρω στάδια με τις αντίστοιχες προθεσμίες.

1. Τοπογραφικές εργασίες, γεωτεχνική μελέτη της περιοχής του έργου, Υποβολή υδραυλικής μελέτης & λοιπών παραδοτέων, με προθεσμία δύο (2) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.
2. Εφόσον επιβάλλονται ειδικές και πρόσθετες εγκρίσεις ή διαδικασίες, ρητά αναφέρεται ότι περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις του μελετητή.
3. Η εκπόνηση των παραπάνω μελετών εμπεριέχει την πλήρη διαδικασία εγκρίσεων και γνωμοδοτήσεων που απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία, ώστε να θεωρηθεί περαιωμένη. Τυχόν διορθώσεις/επαναυποβολές που απαιτηθούν σε ενδιάμεσα στάδια εγκρίσεων/γνωμοδοτήσεων, βαρύνουν τον μελετητή. Η διαδικασία περαιώνεται με την πράξη επικύρωσης της οριοθέτησης από το αρμόδιο όργανο & την δημοσίευση αυτής σε ΦΕΚ.

Οι απαιτούμενοι χρόνοι για τις εγκρίσεις των προηγούμενων σταδίων/αδειοδοτήσεις/γνωμοδοτήσεις/διορθώσεις από άλλους φορείς δεν προσμετρώνται στην προθεσμία του κάθε μελετητή.

Κατά τον υπολογισμό των ανωτέρω χρόνων σύνταξης της μελέτης δεν προσμετρώνται 10 ημέρες των διακοπών των Χριστουγέννων, 10 ημέρες των διακοπών του Πάσχα και 15 ημέρες του μηνός Αυγούστου σαν ημέρες γενικής άδειας.

Άρθρο 3° : Κατανομή μελετητικού αντικειμένου

1. Ο μελετητής της κατηγορίας 16 (τοπογραφικές εργασίες) θα είναι υπεύθυνος για την σύνταξη των απαιτούμενων τοπογραφικών διαγραμμάτων με οριζοντιογραφικά και υψομετρικά στοιχεία του δρόμου/κοίτης κλπ και εν γένει της ζώνης του εδάφους που θα απαιτηθεί για τις ανάγκες εκπόνησης της μελέτης καθώς και για την αποτύπωση της κτηματογράφησης της περιοχής μελέτης σε συνεργασία με τους μελετητές των υπόλοιπων σταδίων.
2. Ο μελετητής της κατηγορίας 20 (γεωλογικές μελέτες) θα εκπονήσει την γεωλογική μελέτη και έρευνα με τις προδιαγραφές που ορίζονται στη σχετική νομοθεσία και τις απαιτήσεις των υπηρεσιών που χορηγούν εγκρίσεις.
3. Ο μελετητής της κατηγορίας 13 (υδραυλικές μελέτες) θα εκπονήσει την απαιτούμενη εκ των κειμένων διατάξεων υδρολογική/υδραυλική μελέτη υπολογισμού της πλημμυρικής παροχής, προσδιορισμού γραμμής πλημμύρας, υπολογισμό επάρκειας υπαρχόντων έργων στις κοίτες κλπ., σύνταξη φακέλου οριοθέτησης, σύνταξης της τεχνικής έκθεσης περιβάλλοντος (υπάρχουσας κατάστασης υδρολογικής λεκάνης) σε συνδυασμό με τους μελετητές των υπολοίπων σταδίων.

Επίσης θα γίνουν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες από όλη την μελετητική ομάδα, ώστε να ληφθούν όλες οι απαιτούμενες γνωμοδοτήσεις και αδειοδοτήσεις όλων των συναρμόδιων Υπηρεσιών (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά: Γ.Γ.Απ.Δ.Αιγαίου, Υπουργό ΠΕΚΑ, Δημοτικό Συμβούλιο ΟΤΑ, ΥΠΠΟ, Δασαρχείο, Δ/ση Δασών, Πολιτική Προστασία κλπ). Ο Συντονιστής της ομάδας μελέτης καθώς και μέλη αυτής έχουν την υποχρέωση να πραγματοποιήσουν όλες τις απαιτούμενες ενέργειες και επαφές για την επίσπευση των ανωτέρω ενεργειών για την ταχύτερη εκπόνηση της μελέτης. Στις υποχρεώσεις περιλαμβάνεται και η συμμετοχή των

μελών της ομάδας σε συναντήσεις τοπικού χαρακτήρα, ύστερα από εντολή της Αναθέτουσας Αρχής, για την επίλυση σχετικών προβλημάτων που τυχόν παρουσιαστούν.

Η μελετητική ομάδα θα ορίσει έναν εκπρόσωπο, για να ενεργεί ως «Συντονιστής» που θα είναι υπεύθυνος για τον συντονισμό όλων των επιμέρους μελετητών και ειδικών συνεργατών που τυχόν θα χρησιμοποιηθούν. Ο Συντονιστής θα είναι υπεύθυνος για τον εντοπισμό και αξιολόγηση όλων των απαραίτητων εργασιών για την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση της μελέτης. Θα είναι επίσης υπεύθυνος για τον εντοπισμό παραλείψεων στην μελέτη και θα γνωμοδοτεί σχετικά στον Εργοδότη.

Όλη η αλληλογραφία μεταξύ του εργοδότη και της μελετητικής ομάδας θα γίνεται μέσω του Συντονιστή, ο οποίος θα είναι επιφορτισμένος με τα ακόλουθα καθήκοντα :

Εξασφάλιση ότι τα μέλη της ομάδας μελέτης τηρούν το συμφωνημένο χρονοδιάγραμμα εργασιών.

Διανομή της αλληλογραφίας στα μέλη και προώθηση αλληλογραφίας προς τον εργοδότη και τις εμπλεκόμενες Υπηρεσίες.

Συντονισμό και έλεγχο των εργασιών των επιμέρους ειδικοτήτων και εξασφάλιση της ενσωμάτωσης των προτάσεων τους, όπως απαιτείται.

Όλες οι εκθέσεις που συντάσσονται από την ομάδα μελέτης θα υπόκεινται στην διαδικασία διεπιστημονικού ελέγχου. Κάθε ειδικότητα θα εξετάζει την εργασία άλλων ειδικοτήτων λαμβάνοντας υπόψη όλα τα στοιχεία σχετικά με το δικό της αντικείμενο, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η συνέπεια μεταξύ ειδικοτήτων.

Κατά την υποβολή κάθε σταδίου της μελέτης θα πρέπει να υποβληθεί και αναλυτική Εισηγητική Έκθεση, όπου θα αναφέρονται και δικαιολογούνται οι τυχόν απαιτούμενες συμπληρωματικές μελέτες, εργασίες, ειδικές έρευνες εργαστηριακές δοκιμές ή κάθε άλλη εργασία, απαραίτητη για την άρτια εκπόνηση του επόμενου σταδίου της μελέτης. Στην ανωτέρω Εισηγητική Έκθεση θα προγραμματίζεται, η εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών ή ερευνών κλπ κατά τα στάδια συντάξεως μελέτης. Η εκτέλεση και η έκταση των συμπληρωματικών αυτών μελετών ερευνών ορίζεται στην εγκριτική απόφαση της Υπηρεσίας και θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα άρθρα 16 και 18 του Νόμου 716/1977 "περί μητρώου μελετητών κλπ" και την παράγραφο 12 του άρθρου 9 του Π.Δ. 194/1979.

ΑΡΘΡΟ 4° : Υποβολή και αντίγραφα μελετών

1. Η υποβολή της μελέτης εφαρμογής σε όλα τα στάδια για τον έλεγχο γίνεται σε δυο (2) αντίτυπα πρόχειρα συσκευασμένα, βάσει των οποίων γίνονται οι τυχόν διορθώσεις και συμπληρώσεις του Εργοδότη. Μετά τον έλεγχο ένα (1) διορθωμένο με κόκκινο μελάνι αντίτυπο επιστρέφεται στους Αναδόχους.
2. Η μελέτη στην τελική της μετά τις διορθώσεις μορφή, υποβάλλεται σε πέντε (5) πλήρη αντίτυπα, όλα σε κατάλληλους πανόδετους φακέλους με λεπτομερή πίνακα περιεχομένων επί του εσωτερικού του εξωφύλλου τους. Επίσης, είναι δυνατόν να υποβάλλονται και σε ψηφιακή μορφή, εφόσον έχουν εκπονηθεί σε τέτοια, και με τους λοιπούς όρους και προϋποθέσεις που ορίζονται σχετικά στην επισυνημμένη στην παρούσα Ε.Σ.Υ.
3. Οι Ανάδοχοι υποχρεούνται να παραδώσουν, αν τους ζητηθεί, στον εργοδότη περισσότερα αντίτυπα μελέτης, πέραν των προβλεπόμενων ανωτέρω, έναντι συμπληρωματικής αμοιβής.

ΑΡΘΡΟ 5° : Αμοιβή

Ως αμοιβή των αντισυμβαλλόμενων μελετητών ορίζεται: για τον πρώτο ανάδοχο το ποσό των **14.436.00** ευρώ προ ΦΠΑ,

Για τον δεύτερο ανάδοχο το ποσό των **8.661.60** ευρώ προ ΦΠΑ.

Για τον τρίτο ανάδοχο το ποσό των **2.706.75** ευρώ προ ΦΠΑ

ΑΡΘΡΟ 6° : Τρόπος καταβολής αμοιβής

1. Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει με την παραλαβή των μελετών από το αρμόδιο κατά νόμο όργανο.
2. Η αμοιβή των αντισυμβαλλόμενων μελετητών υπόκειται στις κατά νόμο κρατήσεις (προκαταβολή φόρου εισοδήματος, ΤΣΜΕΔΕ, ΕΜΠ, ΤΕΕ, κ.λ.π.).

ΑΡΘΡΟ 7° : Υποχρεώσεις - δικαιώματα συμβαλλομένων

A. Των μελετητών

1. Οι μελετητές (ανάδοχοι) έχουν υποχρέωση να εκπονήσουν τις μελέτες με βάση τις επιστημονικά παραδεκτές πρακτικές και μεθοδολογία, την τήρηση όλων των προδιαγραφών, κανονισμών και τεχνικών οδηγιών που ισχύουν κατά το χρόνο σύνταξης αυτών και να παραδώσουν αυτές εντός του συμφωνηθέντος χρόνου, σε όσα αντίγραφα συμφωνήθηκε με την παρούσα.
2. Οι μελετητές (ανάδοχοι) έχουν υποχρέωση να συνεργαστούν μεταξύ τους, προκειμένου να καταστεί δυνατή η ορθή και ολοκληρωμένη μελέτη (συνολικά) του έργου της σύμβασης.
3. Οι ανάδοχοι έχουν δικαίωμα λήψης της ανωτέρω αμοιβής τους με τον τρόπο που ορίζεται στο παραπάνω άρθρο.

Οι μελετητές (ανάδοχοι) θα ορίσουν έναν εκπρόσωπο, για να ενεργεί ως «**Συντονιστής**» που θα είναι υπεύθυνος για τον συντονισμό όλων των επιμέρους μελετητών και ειδικών συνεργατών που τυχόν θα χρησιμοποιηθούν. Ο Συντονιστής θα είναι υπεύθυνος για τον εντοπισμό και αξιολόγηση όλων των απαραίτητων εργασιών για την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση της μελέτης. Θα είναι επίσης υπεύθυνος για τον εντοπισμό παραλείψεων στην μελέτη και θα γνωμοδοτεί σχετικά στον Εργοδότη.

Όλη η αλληλογραφία μεταξύ του εργοδότη και της μελετητικής ομάδας θα γίνεται μέσω του Συντονιστή, ο οποίος θα είναι επιφορτισμένος με τα ακόλουθα καθήκοντα :

- A. Εξασφάλιση ότι τα μέλη της ομάδας μελέτης τηρούν το συμφωνημένο χρονοδιάγραμμα εργασιών.
- B. Διανομή της αλληλογραφίας στα μέλη και προώθηση αλληλογραφίας προς τον εργοδότη και τις εμπλεκόμενες Υπηρεσίες.
- Γ. Συντονισμό και έλεγχο των εργασιών των επιμέρους ειδικοτήτων και εξασφάλιση της ενσωμάτωσης των προτάσεων τους, όπως απαιτείται.

Οι μελετητές ορίζουν εκπρόσωπο με κοινή δήλωσή τους κατά τα ανωτέρω τον:

**Εκπρόσωπος των μελετητών θα είναι ο: Μεγαλοοικονόμου Κωνσταντίνος
με έδρα: Σύμη, τκ 85600, κινητό: 6934258723, e-mail: info@bigconomy.gr**

B. Του Δήμου Σύμης Ν. Δωδεκανήσου

1. Ο εργοδότης είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιώνεται η πρόοδος και η καλή εκτέλεση της μελέτης, να καταβάλει στους μελετητές την ανάλογη αμοιβή βάσει των συμφωνηθέντων.
2. Ο εργοδότης δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τον Ν. 3316/05 δηλαδή σε περίπτωση που οποιοσδήποτε εκ των μελετητών δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του (όπως αυτές αναφέρονται στη σύμβαση) να καταγγείλει τη

σύμβαση μόνο ως προς αυτόν χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς τον συγκεκριμένο μελετητή.

ΑΡΘΡΟ 8° : Ποινική ρήτρα

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που έχει καταλογιστεί ποινική ρήτρα εις βάρος οποιουδήποτε από τους αντισυμβαλλόμενους μελετητές εξαιτίας συμβατικής παράλειψης ή καθυστέρησης, αυτή θα αφαιρείται από το ποσό της οικείας πιστοποίησης και η διαφορά θα αποτελεί το τελικά πιστοποιούμενο προς πληρωμή ποσό.

Στο χρηματικό ένταλμα θα επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά το νόμο. Τα σχετικά με τα ακριβή ποσά των επιβαλλόμενων ποινών και του τρόπου επιβολής αυτών ορίζονται αναλυτικά στο άρθρο 11 της Ε.Σ.Υ. που επισυνάπτεται στην παρούσα καθώς και στην παρ. 5 του άρθ. 11 του Π.Δ. 194/1979.

ΑΡΘΡΟ 9° : Λύση της σύμβασης

Η σύμβαση λύεται με την έγκριση της μελέτης από το υπεύθυνο - Προϊσταμένη αρχή προς παραλαβή του έργου (μελέτης) του Δήμου Σύμης.

ΑΡΘΡΟ 10° : Εγγυήσεις

Για την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού – σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 24 του Ν. 3316/2005 & του άρθρου 157 του Ν. 4281/2014 οι Ανάδοχοι κατέθεσαν τις προβλεπόμενες από τις οικείες διατάξεις εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 5% της προεκτιμώμενης αμοιβής τους, οι οποίες είναι οι παρακάτω:

- Εγγυητική καλής εκτέλεσης με αριθμό 832/7002564 ποσού επτακόσια είκοσι ένα και ογδόντα εκατοστά (721,80 €) για την τοπογραφική μελέτη.
- Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης με αριθμό 52555/01-08-2016 ποσού τετρακόσια τριάντα τρία ευρώ και οκτώ εκατοστά (433,08 €) για την υδραυλική μελέτη.
- Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης με αριθμό 52536/19-07-2016 ποσού εκατόν τριάντα πέντε και τριάντα τέσσερα εκατοστά (135,34€) για τη γεωλογική μελέτη.

ΑΡΘΡΟ 11° :

Οι αντισυμβαλλόμενοι μελετητές (ανάδοχοι) δηλώνουν ότι με τη σύμβαση αυτή:

- αποδέχονται όλους τους όρους και συμφωνίες αυτής,
- αποδέχονται όλους τους όρους και συμφωνίες της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων του έργου, που συνοδεύει την παρούσα σύμβαση και αποτελεί **αναπόσπαστο μέρος αυτής**, Αποδέχονται όλους τους όρους και συμφωνίες εγκεκριμένο φάκελο μελέτης της Δ.Υ που συνοδεύει την παρούσα σύμβαση και αποτελεί **αναπόσπαστο μέρος αυτής**
- αναλαμβάνουν την εκτέλεση όλων των εργασιών της σύμβασης, καθένας κατά το μέρος του έργου που αντιστοιχεί στην ειδικότητά του, όπως σχετικά περιγράφεται στην αρχή της παρούσας,
- υπόσχονται την έντεχνη εκτέλεση κι εμπρόθεσμη αποπεράτωσή τους και
- επιβεβαιώνουν ότι διερεύνησαν, εξέτασαν και γνωρίζουν πλήρως τις τοπικές συνθήκες της περιοχής στην οποία αναφέρεται η υπό εκπόνηση έρευνα - αξιολόγηση, τις τυχόν δυσχέρειες και τον τρόπο εκτέλεσης των διαφόρων εργασιών πεδίου.

Σε περίπτωση ασυμφωνίας των όρων αυτής της σύμβασης με τις διατάξεις των Νόμων και διαταγμάτων, υπερισχύουν τα άρθρα των Νόμων και διαταγμάτων.

Το παρόν συμφωνητικό υπογράφεται εις πενταπλούν (5) από τον Δήμαρχο Σύμης, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Εργοδότη και από τους ανάδοχους μελετητές.

Το παρόν συμφωνητικό που αποτελείται από έξι (6) σελίδες αναγνώσθηκε και υπογράφηκε κατά τα ανωτέρω από τα συμβαλλόμενα μέρη και παρέλαβαν τρία (3) και από ένα έκαστος των μελετητών-αναδόχων και από ένα (1) η διευθύνουσα υπηρεσία και από ένα (1) ο Δήμος Σύμης

ΣΥΜΗ, 02-08-2016

ΟΙ ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

1. Μεγαλοικονόμου Κωνσταντίνος

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΣΥΜΗΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΑΠΑΚΑΛΟΔΟΥΚΑΣ

2.Τσιγκρας Ηλίας

3.Κρητικού Ελένη